

CHRISTOPHE NIHON

IMMOQUEST



+32 (0)4 265 45 06

A VENDRE / A LOUER
- N° -

42

COURTIER DE RÉFÉRENCE
POUR L'IMMOBILIER D'ENTREPRISE WALLON



LE BÂTIMENT
À LA HAUTEUR DE VOS PROJETS
SE TROUVE PEUT-ÊTRE
À LA PAGE SUIVANTE...



A VENDRE

NEW

RUE DE HERBESTHAL 303 - 4700 EUPEN

ENSEMBLE SEMI-INDUSTRIEL

Halls, bureaux, et entrepôts (± 8.000 m²)
sur un terrain de ± 25.750 m²



A VENDRE

NEW

RUE DE L'EXPANSION 45 - 4460 GRÂCE-HOLLOGNE

ENSEMBLE SEMI-INDUSTRIEL

de ± 3.000 m² (± 2.100 m² de hall)
sur un terrain de ± 8.500 m²

LOGISTIQUE
INDUSTRIEL
TERRAIN
BUREAUX
COMMERCE

A LOUER



1^{ère} occupation

PAE ALLEUR
AVENUE DE L'ENERGIE 48- 50 - 4432 ALLEUR

2 Halls:
± 418m² et ± 500m²

PARKING

A VENDRE



Sous compromis

PAE HARZÉ
RUE PRÉ CLAMIN 1 - 4920 HARZE

Hall: ± 2.300m²
Bureaux & locaux sociaux: ± 610m²
sur terrain de: ± 5.922m²

A LOUER



PAE BARCHON
RUE PRINCESSE ASTRID 1 - 4671 BARCHON

Bureaux: ± 1.200m²
Hall: ± 1.842m²
Ateliers: ± 277m²
sur terrain de: ± 7.291m²

NOUVEAUX HALLS

A VENDRE

PAE VILLERS-LE-BOUILLET
RUE DE WAREMME 128
4530 VILLERS-LE-BOUILLET





Hall: ± 385m² à ± 770m²
8 UNITÉS DISPONIBLES
À PD DE MI 2025

A VENDRE



BVI EU

PAE BONNE FORTUNE
RUE DU MONTENEGRO - 4430 ANS

Halls logistiques:
± 20.000m²

DIVISIBLES À PARTIR DE ± 2.000M²

A VENDRE



Sous compromis

PAE GRACE-HOLLOGNE
RUE DU TRAVAIL 1 - 4460 GRÂCE-HOLLOGNE

Hall: ± 600m²
Showroom: ± 485m²
Bureaux et autres: ± 375m²
sur terrain de: ± 3.000m²

EN DÉCOUVRIR PLUS SUR WWW.IMMOQUEST.BE

NOUVEAU PROJET

PAE DES PLÉNESSES - RUE ZENOBE GRAMME 33A - 4821 ANDRIMONT



A LOUER

HALL: ± 6.000M²
DIVISIBLES
À PARTIR DE ± 500M²

BUREAUX:
± 2.000M²
DIVISIBLES
À PARTIR DE ± 200M²

PARKING



GREEN SPHERE

A LOUER



NEW

AVENUE DE L'INFORMATIQUE 42
4432 ALLEUR

Entrepôt: ± 414 m²

NOUVEAU PROJET

AVENUE REINE ASTRID 67 – 4831 DOLHAIN



A VENDRE

11 HALLS PME
à partir de ± 185 m²
jusqu'à ± 2.571 m²

SURFACE COMMERCIALE
de ± 916 m²

DIVISIBLE EN
2 UNITÉS DE 458 M²

A VENDRE



NEW

RUE PRÉ DU CYGNE 2 - 4020 - LIÈGE

Ateliers de production: ± 730 m²
Hall de stockage: ± 305 m²
Bureaux: ± 170 m²

A VENDRE



Parking de 2.276 m²

RUE DE L'ARBRE COURTE JOIE 48-50
4000 ROCOURT

Bureaux: ± 572 et 1.153 m²
Hall + magasin: ± 1.950 m²
Atelier + divers: ± 889 m²
Terrain (2 parcelles): ± 9.436 m²

A VENDRE



Sous compromis

RUE DE VILLERS 33 & 34 - 4520 WANZE

Hall: ± 4.860 m²
Bureaux: ± 680 m²
sur terrain de: ± 15.000 m²

TERRAIN

VOUS SOUHAITEZ
VENDRE
OU LOUER
VOTRE SITE ?



NOUS RECHERCHONS
± 2.000 M² DE HALL

A VENDRE



CHAUSSÉE DE TONGRES 66
4000 ROCOURT

Terrain: ± 6.000 m²
Bureaux: ± 650 m²

A VENDRE



PAE DE GRÂCE-HOLLOGNE
RUE DE WASSEIGE 98 - 4460 GRÂCE-HOLLOGNE

Terrain: ± 11.000 m²
Zone rouge au plan
de secteur

BUREAUX

A VENDRE/A LOUER



NOUVEAU PROJET

RUE CHAMPS DE TIGNÉE
4671 BARCHON

A vendre bureaux
CASCO: ± 517 m²
A louer surface commerciale
CASCO (RDC): ± 500 m²

A VENDRE/A LOUER



MATIVA BUSINESS CENTER
QUAI MATIVA 62 - 4020 LIÈGE

Immeuble de Bureaux:
± 1.526 m²
DIVISIBLES À PARTIR DE ± 750 M²
50 EMPLACEMENTS DE PARKING

A VENDRE



LIÈGE SCIENCE PARK
RUE PRÉ AILY 10 - 4031 ANGLEUR

Bureaux: ± 815 m²
Stock: ± 405 m²
Laboratoires: ± 870 m²
sur terrain de: ± 4.103 m²

A VENDRE



QUAI ORBAN 32-34 - 4020 LIÈGE

Bureaux: ± 1.640 m²
répartis sur 2 plateaux
57 EMPLACEMENTS DE PARKING

A LOUER



RUE DE LA BELLE JARDINIÈRE 425
4031 ANGLEUR

Bureaux: ± 305 m²
8 EMPLACEMENTS DE PARKING

CONTACT: PHILIPPE PIRMOLIN
philippe@immoquest.be
info@immoquest.be



(0)4 265 45 06
www.immoquest.be

Propulsé par
PROMACTIF
— GROUPE —

COMMERCE

A LOUER



RUE DE JEMEPPE 221 - 4431 LONCIN

Surface commerciale: ± 300 m²
5 EMPLACEMENTS DE PARKING

A LOUER



RUE NIHAR 12 - 4101 JEMEPPE-SUR-MEUSE

Surface commerciale: ± 2.106 m²
50 EMPLACEMENTS DE PARKING

A VENDRE



1500 m² de commerces

GASTRONOMIA
RUE COCKERILL - 4100 SERAING

3 surface commerciales:
± 318 m² / ± 460 m² / ± 675 m²