

IMMOQUEST
COURTIER DE RÉFÉRENCE
POUR L'IMMOBILIER D'ENTREPRISE
WALLON

BUREAU
COMMERCE
LOGISTIQUE
SEMI-INDUSTRIEL
TERRAIN

CHRISTOPHE NIHON

IMMOQUEST

T. +32 (0)4 265 45 06
www.immoquest.be

LIÈGE AIRPORT BUSINESS PARK

© AAL LAVAUX

AVENUE EMILE DIGNEFFE 22-24
4000 LIÈGE

Bureaux $\pm$ 3.000 m²

A VENDRE



BOULEVARD DE LA SAUVENIÈRE 25
4000 LIÈGE

Bureaux $\pm$ 400 m²

A LOUER



BOULEVARD DE LA SAUVENIÈRE 118
4000 LIÈGE

Bureaux $\pm$ 600 m² divisibles

A LOUER



PLACE DES GUILLEMINS
4000 LIÈGE

Bureaux $\pm$ 15.000 m² divisibles

EN CONSTRUCTION

A LOUER



ILOT SAINT-MICHEL
4000 LIÈGE

Bureaux $\pm$ 370 m²

A LOUER



RUE FORGEUR
4000 LIÈGE

Bureaux $\pm$ 380 m²

NEW

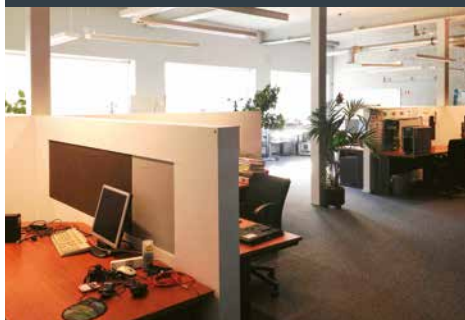
A VENDRE



QUAI TIMMERMANS 63
4000 LIÈGE

Bureaux $\pm$ 1.000 m²

A LOUER



RUE DU NORD BELGE 6
4020 LIÈGE

Bureaux 2 x $\pm$ 850 m²

A LOUER



RUE DE MULHOUSE 36
4020 LIÈGE

Bureaux de $\pm$ 25 à $\pm$ 700 m²
Hall $\pm$ 335 m²

NEW

A LOUER



QUAI MATIVA 63
4020 LIÈGE

Bureaux $\pm 105\text{m}^2$

A LOUER



SQUARE DES CONDUITES D'EAU 9/10
4020 LIÈGE

Bureaux 3 x $\pm 575\text{m}^2$
et 1 x $\pm 300\text{m}^2$

A LOUER



BOULEVARD EMILE DE LAVELEYE
4020 LIÈGE

Bureaux $\pm 600\text{m}^2$ divisibles

NEW

A LOUER



AVENUE DE L'INDÉPENDANCE 83
4020 WANDRE

Bureaux $\pm 900\text{m}^2$
Terrain $\pm 20.000\text{m}^2$

A VENDRE/A LOUER



RUE BOIS ST-JEAN 20
4102 OUGRÉE

Bureaux $\pm 180\text{m}^2$
Terrain $\pm 4.030\text{m}^2$

A VENDRE



RUE BOIS ST-JEAN 18 BIS
4102 OUGRÉE

Surface mixte $\pm 3.220\text{m}^2$
Terrain $\pm 4.500\text{m}^2$

A VENDRE



1^{ÈRE} AVENUE 66
4040 HERSTAL

Bureaux $\pm 500\text{m}^2$ et $\pm 300\text{m}^2$

A LOUER



LIEGE AIRPORT BUSINESS PARK
4460 BIERSET

Bureaux $\pm 360\text{m}^2$ (B58)
et $\pm 600\text{m}^2$ (B50)

NEW

A LOUER



OUTRE-COUR 120
4651 BATTICE

Bureaux:
reste $\pm 600\text{m}^2$ divisibles
Terrain $\pm 5.000\text{m}^2$

A VENDRE/A LOUER



BUREAUX

PARC ARTISANAL 11-13
4671 BARCHON

Bureaux $\pm 210\text{m}^2$ et $\pm 280\text{m}^2$

A LOUER



RUE ALBERT 1^{ER}
4470 SAINT-GEORGES

Bureaux 3 x $\pm 114\text{m}^2$

SHOPPING
St Georges
Shopping mall, shopping détente

A LOUER



COMMERCIAL

BOULEVARD POINCARÉ 20-24
4020 LIÈGE

Surface commerciale $\pm 900\text{m}^2$

NEW

A LOUER



CHAUSSÉE ROMAINE
4300 WAREMME

Bureaux 2 x $\pm 300\text{m}^2$

EN CONSTRUCTION

A LOUER



RUE LE MARAIS 14
4530 VILLERS-LE-BOUILLET

Plateau A $\pm 350\text{m}^2$
Plateau B $\pm 400\text{m}^2$

A LOUER



BOULEVARD CUIVRE & ZINC 19
4020 LIÈGE

Surface commerciale $\pm 625\text{m}^2$

A LOUER



CHAUSSÉE DE LIÈGE 640
5100 JAMBES

Bureaux
de $\pm 100\text{m}^2$ à $\pm 7.000\text{m}^2$

NEW

A LOUER



RUE JEAN MONNET 5
6000 CHARLEROI

Bureaux $\pm 13.000\text{m}^2$ divisibles

NEW

A LOUER



RUE D'AWANS
4460 BIERSET

Commerce/Bureaux $\pm 500\text{m}^2$

A LOUER



BOULEVARD FRANKIGNOUL,
4020 LIÈGE

Surface commerciale et ateliers
± 2.000 m²

NEW A VENDRE/A LOUER



RUE DE L'ABBAYE
4040 HERSTAL

Hall ± 7.700 m² divisibles

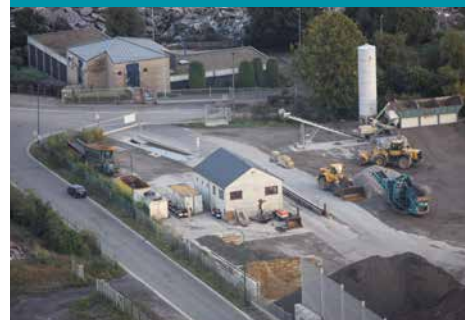
A LOUER



RUE DE XHÉNORIE
4821 ANDRIMONT

Parcelle de ± 16.709 m²
avec bureaux

A VENDRE



BOULEVARD POINCARÉ 103
4020 LIÈGE

Surface commerciale ± 950 m²

NEW A LOUER



RUE DU PARC INDUSTRIEL
4041 MILMORT

Hall logistique ± 9.500 m²
Hall logistique ± 4.400 m²
Possibilité de bureaux

A LOUER



RUE JEAN DE SÉLYS
4460 BIERSET

Hall logistique ± 25.000 m²
Bureaux ± 1.300 m² - Divisibles

A LOUER



RUE MARÉCHAL FOCH 23
4400 FLÉMALLE

Hall ± 15.500 m² divisibles
Zone de stockage extérieur
± 4.000 m²

A LOUER



RUE DU CHARBONNAGE 22
4020 WANDRE

Hall ± 3.000 m²
Bureaux ± 1.000 m²

A VENDRE/A LOUER



RUE DE LA MÉTAL 4
4870 TROOZ

Atelier/Bureaux ± 500 m²
Terrain ± 4.700 m²

A VENDRE



1^{ERE} AVENUE 2
4040 HERSTAL

Hall ± 260 m²
Bureaux ± 240 m²

A LOUER



RUE DE L'ABBAYE 10
4040 HERSTAL

Hall et bureaux ± 390 m²

NEW

A LOUER



RUE DE L'ABBAYE
4040 HERSTAL

Hall ± 750 m² divisibles

NEW

A LOUER



RUE DE L'ABBAYE
4040 HERSTAL

Show-room/hall et bureaux
± 400 m²

NEW

A LOUER



RUE DE L'EPERONNERIE 10
4041 MILMORT

Bureaux ± 900 m²
Hall ± 2.000 m²
Divisible

A VENDRE/A LOUER



QUATRIÈME AVENUE 13
4040 HERSTAL

Hall ± 2.400 m²
Bureaux ± 650 m² divisibles

PROJET

NEW

A LOUER



QUATRIÈME AVENUE 2
4040 HERSTAL

Hall ± 1.340 m²
Bureaux ± 560 m²

NEW

A VENDRE



RUE PJ ANTOINE 7
4040 HERSTAL

Hall ± 2.400 m²
Bureaux ± 310 m²
Terrain ± 6.440 m²

NEW

A VENDRE



RUE EN BOIS 44
4040 HERSTAL

Hall ± 855 m²

NEW

A VENDRE



RUE DES GRANDS PRÉS
4032 CHÊNÉE

Hall $\pm 300\text{m}^2$
Hauteur utile 8 m

A LOUER



RUE D'ELMER 102
4020 WANDRE

Hall & ateliers $\pm 3.600\text{m}^2$
Terrain $\pm 10.000\text{m}^2$

A VENDRE/A LOUER



RUE DU PARC 50
4432 ALLEUR

Hall $\pm 1.300\text{m}^2$
Bureaux $\pm 430\text{m}^2$

A LOUER



RUE DES ANGLAIS 5
4430 ANS

Hall $\pm 8.000\text{m}^2$ divisibles
Bureaux $\pm 700\text{m}^2$

A VENDRE/A LOUER



RUE MABÎME
4432 ALLEUR

Hall $\pm 7.600\text{m}^2$
Bureaux $\pm 350\text{m}^2$

A VENDRE



RUE DE L'AÉROPOSTALE 15A
4460 BIERSET

Hall $\pm 650\text{m}^2$
Bureaux $\pm 120\text{m}^2$

A LOUER



RUE DE L'AÉROPOSTALE 15
4460 BIERSET

Hall $\pm 2.000\text{m}^2$
Bureaux $\pm 550\text{m}^2$

A LOUER



RUE DU DÉVELOPPEMENT 11
4837 BAELEN

Hall $\pm 7.480\text{m}^2$
Bureaux $\pm 260\text{m}^2$
Divisibles

A LOUER



RUE DE LAMBINON 3
4920 HARZÉ

Hall $\pm 1.620\text{m}^2$
Bureaux $\pm 100\text{m}^2$
Terrain $\pm 5.920\text{m}^2$

A VENDRE



RUE GRONDAL 4
4890 THIMISTER

Hall $\pm 380\text{m}^2$
Bureaux $\pm 300\text{m}^2$

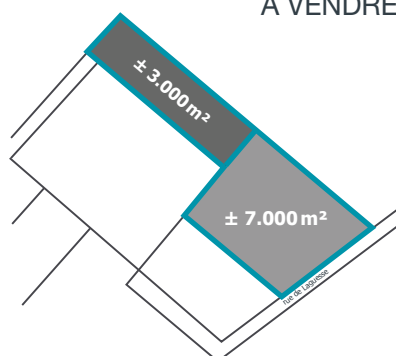
A LOUER



RUE DE LAGUESSE
4460 GRÂCE-HOLLOGNE

Terrain $\pm 10.000\text{m}^2$

A VENDRE

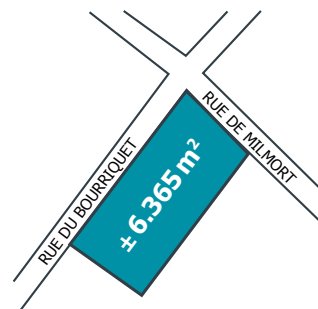


RUE DE MILMORT
4040 HERSTAL

Terrain $\pm 6.365\text{m}^2$

NEW

A VENDRE



RUE MACKAU 10
4890 THIMISTER

Hall $\pm 1.275\text{m}^2$
Bureaux $\pm 250\text{m}^2$

A VENDRE



ROUTE DE LIERS
4041 MILMORT

Terrain $\pm 11.000\text{m}^2$

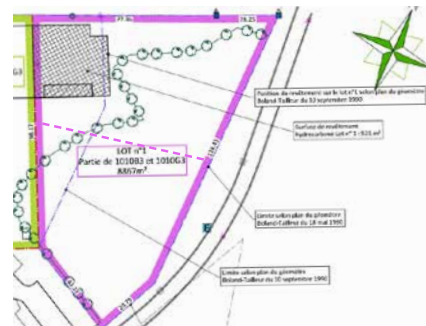
A VENDRE



RUE DE LAMBINON 3
4920 HARZÉ

Terrain $\pm 8.900\text{m}^2$
Divisible

A VENDRE



BESOIN D'UNE
ÉVALUATION
PRÉCISE ET
PROFESSIONNELLE

N'HÉSITEZ PAS À CONTACTER
NOTRE DÉPARTEMENT
«ÉVALUATIONS»!

IMMOQUEST
VALUATIONS

+32 (0)4 265 45 06
ene@immoquest-valuations.be

CHRISTOPHE NIHON

IMMOQUEST

CENTRE D'AFFAIRES DU MOULIN
RUE LOUIS MARÉCHAL 101B
B-4360 BERGILERS (OREYE)
F. +32 (0)19 32 85 67
info@immoquest.be

T. +32 (0)4 265 45 06
www.immoquest.be

RUE AL'TRAPPE
4432 ALLEUR

Terrain $\pm 9.500\text{m}^2$

NEW

A VENDRE

