



IMMOQUEST COURTIER DE RÉFÉRENCE POUR L'IMMOBILIER D'ENTREPRISE WALLON

BUREAU
COMMERCE
LOGISTIQUE
SEMI-INDUSTRIEL
TERRAIN

CHRISTOPHE NIHON

IMMOQUEST

T. +32 (0)4 265 45 06
www.immoquest.be

ILOT ST MICHEL
4000 LIÈGE

Bureaux $\pm$ 1.300 m²

NEW

A LOUER



QUAI DE LA GOFFE 7
4000 LIÈGE

Bureaux $\pm$ 235 m²

A LOUER



PLACE DES GUILLEMINS
4000 LIÈGE

Bureaux $\pm$ 4.325 m²
divisibles à pd $\pm$ 420 m

EN CONSTRUCTION

A LOUER

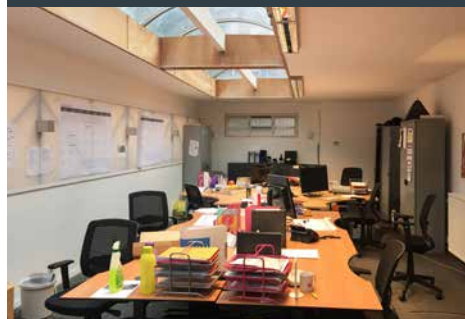


RUE LOUVREX 30
4000 LIÈGE

Bureaux $\pm$ 430 m²

NEW

A VENDRE



RUE PLUMIER 9
4000 LIÈGE

Bureaux $\pm$ 780 m²
divisibles à pd $\pm$ 260 m²

A VENDRE



BOULEVARD DE LA SAUVENIÈRE 34
4000 LIÈGE

Bureaux $\pm$ 600 m²

A LOUER



BOULEVARD DE LA SAUVENIÈRE 45
4000 LIÈGE

Bureaux $\pm$ 245 m²

A LOUER



QUAI TIMMERMANS 14
4000 LIÈGE

Bureaux $\pm$ 250 m², $\pm$ 650 m²
et $\pm$ 1.000 m²

A LOUER



RUE DU NORD BELGE 6
4020 LIÈGE

Bureaux : reste $\pm$ 875 m²

A LOUER



BOULEVARD EMILE DE LAVELEYE 191
4020 LIÈGE

Bureaux $\pm$ 400 m² modulables

NEW

A LOUER



SQUARE DES CONDUITES D'EAU
BATIMENT G - 4020 LIÈGE

Bureaux : reste $\pm$ 250 m²
et $\pm$ 350 m²

A LOUER



RUE BOIS ST-JEAN 18 BIS
4102 OUGRÉE

Bureaux et labos $\pm$ 3.220 m²
Terrain $\pm$ 4.455 m²

A VENDRE



RUE BOIS ST-JEAN 20
4102 OUGRÉE

Bureaux $\pm$ 180 m²
Terrain $\pm$ 4.030 m²

A VENDRE



RUE DE BRUXELLES 174
4340 AWANS

Bureaux $\pm$ 600 m²

A LOUER



RUE ALFRED DEPONTHIÈRE
BUSINESS PARK - 4431 LONCIN

Bureaux $\pm$ 4.720 m²
divisibles à pd $\pm$ 500 m²

EN CONSTRUCTION

NEW

A LOUER



RUE LE MARAIS 14
4530 VILLERS-LE-BOUILLET

Bureaux : reste $\pm$ 400 m²

A LOUER



RUE JOSEPH LEMAIRE 7
4300 WAREMME

Bureaux $\pm$ 340 m²

NEW

A LOUER



CHAUSSÉE ROMAINE
4300 WAREMME

Bureaux 2 x $\pm$ 300 m²

A LOUER



BUREAUX

LIEGE AIRPORT BUSINESS PARK
4460 BIERSET

Bureaux $\pm 200\text{m}^2$ (B58)

A LOUER



COMMERCIAL

RUE DE LIMBOURG 45
4800 VERRIERS

Surface commerciale $\pm 2.400\text{m}^2$
Terrain $\pm 850\text{m}^2$

A VENDRE/A LOUER



RUE DE LA RÉSISTANCE 33
4630 SOUMAGNE

Surface commerciale $\pm 350\text{m}^2$
Atelier $\pm 450\text{m}^2$
Terrain $\pm 3.100\text{m}^2$

A LOUER



RUE DE LA PAIX
4671 BARCHON

Bureaux $\pm 2.000\text{m}^2$
divisibles à pd $\pm 380\text{m}^2$

EN CONSTRUCTION

A LOUER



BOULEVARD FRANKIGNOUL - 4020 LIÈGE

Surface commerciale
avec bureaux
et ateliers/stockage
 $\pm 3.430\text{m}^2$

NEW

A VENDRE



RUE PRÉ-CHAMPS 25B
4671 BARCHON

Bureaux $\pm 785\text{m}^2$
Divisibles à pd $\pm 240\text{m}^2$

A LOUER



OUTRE-COUR 120
4651 BATTICE

Bureaux $\pm 150\text{m}^2$, $\pm 160\text{m}^2$
et $\pm 210\text{m}^2$

A VENDRE/A LOUER



CHAUSSÉE DE LIÈGE
4460 GRACE-HOLLOGNE

Surface commerciale $\pm 212\text{m}^2$

A LOUER



RUE DE LA FABRIQUE
4400 FLÉMALLE

Surface commerciale $\pm 1.000 \text{ m}^2$

A LOUER



RUE DE L'AÉROPOSTALE 15
4460 BIERSET

Bât. A: Hall $\pm 650 \text{ m}^2$
Bureaux $\pm 120 \text{ m}^2$
Bât. B: Hall $\pm 1.300 \text{ m}^2$
Bureaux $\pm 430 \text{ m}^2$

A LOUER



RUE JEAN DE SÉLYS
4460 BIERSET

Halls logistiques $\pm 25.000 \text{ m}^2$

A LOUER



RUE DE JEMEPPE 213
4431 LONCIN

Surface commerciale $\pm 250 \text{ m}^2$
Hall $\pm 100 \text{ m}^2$
Bureaux/Conciergerie $\pm 250 \text{ m}^2$

A VENDRE/A LOUER



RUE DU PARC INDUSTRIEL
4041 MILMORT

Hall logistique $\pm 9.500 \text{ m}^2$
Hall logistique $\pm 4.400 \text{ m}^2$
Possibilité de bureaux

A LOUER



ROUTE DE LIERS 4
4041 MILMORT

Hall $\pm 1.800 \text{ m}^2$
Divisibles à partir de $\pm 600 \text{ m}^2$

NEW

A LOUER



QUAI TIMMERMANS 15
4000 LIÈGE

Surface commerciale $\pm 1.200 \text{ m}^2$

A LOUER



RUE MARÉCHAL FOCH 23
4400 FLÉMALLE

Hall $\pm 15.500 \text{ m}^2$ - Divisibles
dès $\pm 3.000 \text{ m}^2$ - Zone de stoc-
kage extérieure $\pm 4.000 \text{ m}^2$

A LOUER



RUE PLUMIER 12
4000 LIÈGE

Stock $\pm 1.200 \text{ m}^2$
Réaménageable en bureaux

A LOUER



AVENUE GEORGES TRUFFAUT 42
4020 LIÈGE

Hall $\pm 1.080\text{m}^2$

A LOUER



3^{ÈME} ET 4^{ÈME} AVENUE - ZI HAUTS SARTS
4040 HERSTAL

Hall $\pm 7.635\text{m}^2$
Bureaux $\pm 1.135\text{m}^2$
Terrain $\pm 15.273\text{m}^2$

NEW

A VENDRE



RUE PJ ANTOINE 7
4040 HERSTAL

Hall $\pm 2.400\text{m}^2$
Bureaux $\pm 310\text{m}^2$
Terrain $\pm 6.440\text{m}^2$

A VENDRE



1^{ÈRE} AVENUE 66
4040 HERSTAL

Hall $\pm 500\text{m}^2$
Bureaux $\pm 300\text{m}^2$

A LOUER



RUE DE LA PETITE DOUCETTE
4041 MILMORT

Hall de $\pm 180\text{m}^2$ à $\pm 280\text{m}^2$

EN CONSTRUCTION

NEW

A VENDRE



RUE DU PARC INDUSTRIEL 39
4300 WAREMME

Hall $\pm 750\text{m}^2$
Bureaux/conciergerie $\pm 240\text{m}^2$
Terrain $\pm 2.844\text{m}^2$

NEW A VENDRE/A LOUER



RUE DU PARC 44
4432 ALLEUR

Hall $\pm 6.110\text{m}^2$
Bureaux $\pm 1.190\text{m}^2$
Terrain de $\pm 23.256\text{m}^2$

A VENDRE



RUE MABÎME 77
4432 ALLEUR

Hall $\pm 2.375\text{m}^2$
Bureaux $\pm 900\text{m}^2$
Divisibles

A VENDRE



RUE DE WALLONIE 1
4460 GRÂCE-HOLLOGNE

Hall $\pm 2.200\text{m}^2$
Bureaux $\pm 200\text{m}^2$

A LOUER



RUE DE LA MÉTAL 4
4870 TROOZ

Atelier/Bureaux $\pm 500\text{m}^2$
Terrain $\pm 4.700\text{m}^2$

A VENDRE



RUE DES RHIEUX 1
4101 JEMEPPE SUR MEUSE

Commerce, bureaux
et halls $\pm 6.870\text{m}^2$
sur terrain de $\pm 13.866\text{m}^2$

NEW A VENDRE



RUE DE LA CALE SÈCHE 34
4684 HACCOURT

Hall $\pm 225\text{m}^2$
Bureaux $\pm 65\text{m}^2$
Terrain $\pm 1.618\text{m}^2$

NEW A VENDRE



AVENUE ANDRÉ ERNST 32Z
4800 PETIT-RECHAIN

Bureaux et labos $\pm 1.100\text{m}^2$
Terrain $\pm 10.000\text{m}^2$
Large potentiel d'extension

A VENDRE



RUE DE LA FAGNE 6
4920 HARZÉ

Atelier/stock $\pm 1.770\text{m}^2$
Bureaux $\pm 244\text{m}^2$

NEW A VENDRE



RUE AL'TRAPPE
4432 ALLEUR

Terrain ± 9.500 m²

A VENDRE



ROUTE DE LIERS
4041 MILMORT

Terrain ± 11.000 m²

A VENDRE



**Vous souhaitez
vendre/louer
votre bien**



Retrouvez-le ici!

RECEVEZ NOS
NEWSLETTER...

INSCRIVEZ-VOUS SUR NOTRE SITE
ET RESTEZ INFORMÉ DES
TRANSACTIONS ET DES NOUVEAUTÉS
SUR LE MARCHÉ IMMOBILIER
D'ENTREPRISE EN WALLONIE

www.immoquest.be

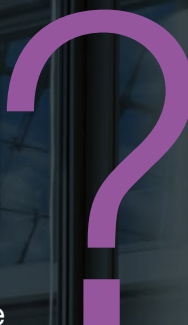


**BESOIN D'UNE ÉVALUATION
PRÉCISE ET PROFESSIONNELLE**

**N'HÉSITEZ PAS À CONTACTER
NOTRE DÉPARTEMENT «ÉVALUATIONS»!**

IMMOQUEST
VALUATIONS

+32 (0)4 265 45 06 - ene@immoquest-valuations.be



CHRISTOPHE NIHON

IMMOQUEST

CENTRE D'AFFAIRES DU MOULIN
RUE LOUIS MARÉCHAL 101B
B-4360 BERGILERS (OREYE)
F. +32 (0)19 32 85 67
info@immoquest.be

T. +32 (0)4 265 45 06
www.immoquest.be