

CONSULTEZ NOTRE NOUVELLE BROCHURE !

ImmoQuest vient de publier une brochure commerciale reprenant ses propositions d'opportunités immobilières à vendre et/ou à louer. Envie de faire un investissement judicieux ?

(en savoir plus)

OFFRE D'EMPLOI

Nous recherchons un...

ACCOUNT MANAGER

Vous assurez le suivi commercial et marketing de nombreux dossiers et travaillerez essentiellement sur des transactions régionales. Vous étofferez le portefeuille clients existant.

(en savoir plus)

EDITO

Rentrée académique oblige, ImmoQuest communique une fois de plus sur le fait que Liège et sa région sont dynamiques. Je m'insurge régulièrement contre la sinistrose ambiante en Wallonie. Liège et les autres grandes villes bougent, je désire la faire entendre!

Dans ce cadre, en septembre, nous avons eu le plaisir d'être mis à l'avant de la scène: en tant qu'expert lors des 50 ans de la SPI, et comme orateur lors de la rentrée académique de l'école d'économie d'Hazinelles.

C'est toujours avec plaisir que nous accueillons ces propositions. Je me tiens à la disposition de tout organisme (réseaux économiques, clubs service, clubs d'entreprise, etc.) pour venir témoigner du dynamisme de l'immobilier d'entreprise au sein de nos régions.

Contactez-nous!



Christophe Nihon

IMMOQUEST VALUATIONS

Pour compléter son offre de services, ImmoQuest crée un nouveau département «ImmoQuest Valuations», spécialisé dans l'évaluation d'immobilier d'entreprise.

Plus d'info contactez-nous au 04 265 45 06 ou sur info@immoquest-valuations.be

IMMOQUEST VEND LA BÂTIMENT BELGACOM (VERVIERS) À LA VILLE DE VERVIERS

La plus grosse transaction immobilière de bureaux en Région wallonne pour usage propre: ImmoQuest était mandaté exclusif par Connectimmo pour la vente du bâtiment Belgacom à Verviers et du parking de la rue du gymnase.

C'est la Ville de Verviers qui, dans le but de rassembler tous ses services administratifs, a acquis les 19.170 m² et les 110 emplacements de parkings. Belgacom sera locataire d'un tiers de la surface.

(en savoir plus)

ENCORE D'AUTRES TRANSACTIONS POUR IMMOQUEST (en savoir plus)

- Grâce à ImmoQuest, le Business Center de la société Lokabox sis rue Saint-Vincent à Liège est entièrement loué. En effet ImmoQuest a trouvé des utilisateurs pour les deux espaces restants de 150 m², à savoir les sociétés Spie Belgium et Ampco Metal
- Nous avons réalisé la vente de l'immeuble de bureaux de la société Mensura à Jemeppe. Ce site de 400 m² sur un terrain de 1.130 m² a été acquis par un investisseur privé.

DATAQUEST PUBLIE SA NOUVELLE ÉTUDE (en savoir plus)

Si l'électrocardiogramme du marché de bureaux wallon est relativement plat, ce n'est pas pour autant que DataQuest n'a rien à en dire. La société d'études et de recherches aborde un nouveau point de vue du marché: les parcs à thèmes.

C'est essentiellement le secteur d'activités qui devrait dicter le premier choix d'implantation d'une entreprise. Ils varient d'un parc à l'autre, mais d'une façon générale les avantages octroyés par le parc sont nombreux.

PLUS DE 50.000 M² DE NOUVEAUX MANDATS RÉPARTIS SUR TOUTE LA WALLONIE

(en savoir plus)

- La SICAFI Retail Estates confie deux nouveaux mandats à ImmoQuest, l'un pour la location d'un magasin de ± 1.000 m², précédemment occupé par Papadodo à Wanze, et l'autre mandat nous charge de trouver un occupant pour le show-room de 1.300 m² de FACQ sis Boulevard Poincaré à Liège.
 - La société dépôt Dentaire Humblet nous confie le mandat exclusif de la vente de sa surface de ± 1.000 m² située rue du Parc 25 à Liège.
 - ImmoQuest est l'agent exclusif pour la vente, à de nouvelles conditions, du site Travhydro idéalement situé à l'entrée du Zoning d'Alleur. Ce site développe 4.500 m² de hall, 600 m² de bureaux sur un terrain de 7.875 m².
 - Un autre mandat a été signé pour la location d'un bâtiment de 3.132 m² divisibles, situé rue du Parc à Alleur. Ce bien a été racheté par un investisseur privé dans le cadre de la faillite de la société «Atelier du verre».
 - GILCO nous confie la vente exclusive de son site de Ans-Bonne Fortune qui se compose de trois halls (3.185 m², 1.900 m² et 2.096 m²) avec quais de chargement. Le site est idéalement situé à proximité immédiate de l'A602.
 - ImmoQuest a été mandaté pour la vente d'un bâtiment de ± 300 m² sis sur un terrain de 2.770 m² dans le Zoning Industriel de Noville-Les-Bois (Fernelmont).
 - DJ Evolution S.A nous a confié la vente de son bâtiment semi-industriel de 3.365 m² sis sur un terrain de 16.670 m² à l'entrée du Zoning Industriel de Courcelles.
 - Equilis confie à ImmoQuest la commercialisation d'espaces commerciaux, de ± 1.200 m² divisibles, sur son nouveau développement de la Chaussée de Liège à Grâce-Hollogne. Ces espaces sont destinés à de grands commerces, les enseignes Champion et Point Chaud sont déjà annoncées sur le site.
- Vous ne souhaitez plus recevoir notre Questletter ?
Faites-en la demande à l'adresse mail suivante: info@immoquest.be

